

# 四川省某铝单板生产项目 可行性研究报告



公司联系电话：[4001861700](tel:4001861700)

编制人员电话：[13811749142](tel:13811749142)

公司官方网站：[yipuzixun.com](http://yipuzixun.com)

## 摘要:

《四川省某铝单板生产项目可行性研究报告》主要通过对四川省某铝单板生产项目的市场需求、环境影响、建设规模、建设背景和建设的必要性等多个方面进行深度研究分析,并根据当前行业所面临的投资风险等提出铝单板生产项目的建设方案,在此基础上预测铝单板生产项目发展趋势……

# 第一章 项目概况

## 第一节 项目概况

### 项目名称

四川省某铝单板生产项目

### 项目投资总额及来源

### 建设方案

……

## 第二节 可行性研究报告的编制依据

## 第三节 可行性研究报告的编制原则和研究范围

# 第二章 项目建设背景及必要性分析

## 第一节 项目建设背景及可行性分析

### 第一节 项目建设背景

#### 第一节 项目背景

##### 一、政策背景

《关于促进建筑业持续健康发展的意见》（国办发〔2017〕19号）

2017年02月24日,国务院办公厅发布《关于促进建筑业持续健康发展的

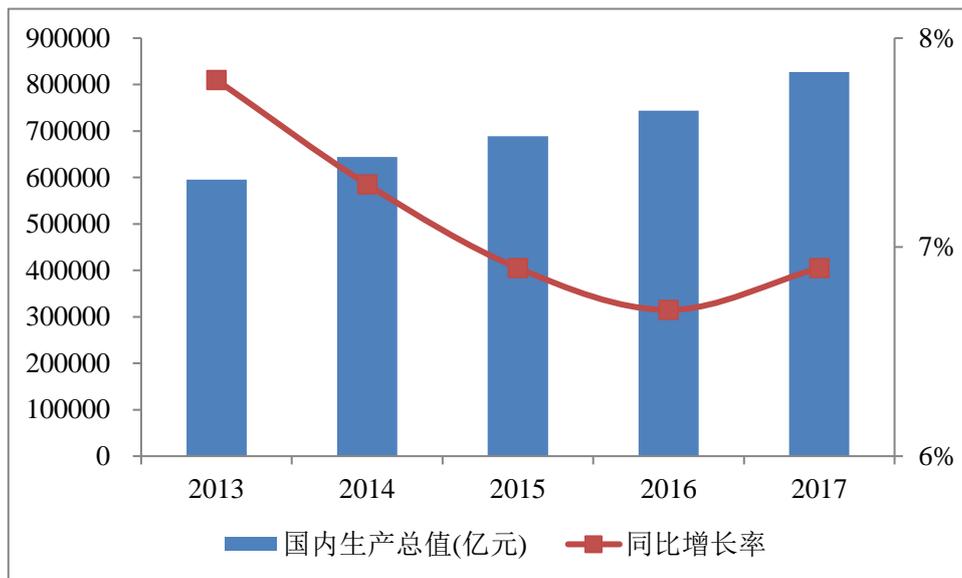
意见》。《意见》指出全面深化改革，加快转型升级，积极推进建筑产业现代化，整体发展稳中有进，发展质量不断提升。强调加快建筑业企业“走出去”，充分发挥我国建筑业企业在高铁、公路、电力、港口、机场、油气长输管道、高层建筑等工程建设方面的比较优势，有目标、有重点、有组织地对外承包工程，参与“一带一路”建设。到 2025 年，与大部分“一带一路”沿线国家和地区签订双边工程建设合作备忘录，同时争取在双边自贸协定中纳入相关内容，推进建设领域执业资格国际互认。

## 二、经济背景

### 1、国民经济持续增长，建筑业规模不断扩大

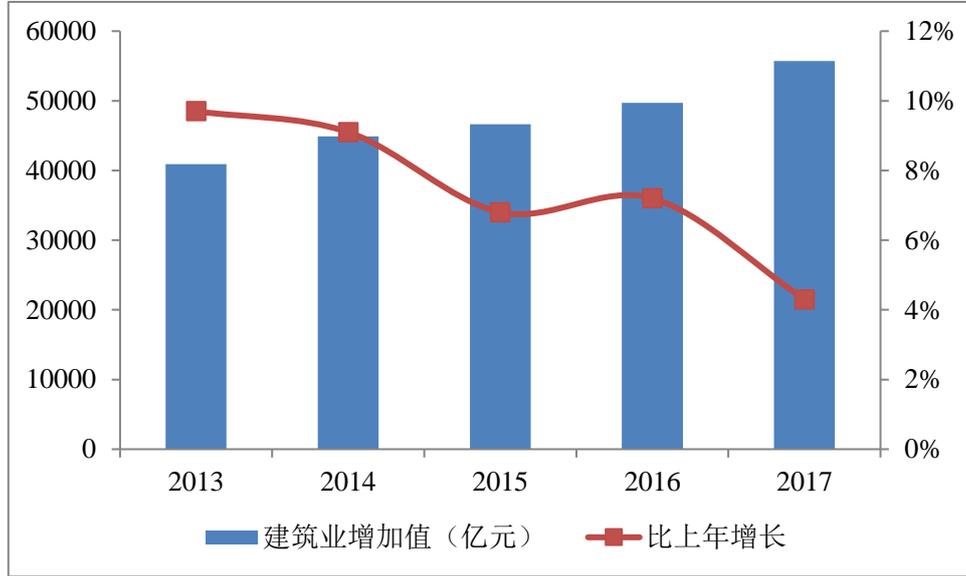
2017 年，世界经济在深度调整中曲折复苏，不稳定不确定因素增多，国内经济结构性矛盾突出，防范化解风险挑战、实现经济稳定发展任务艰巨。面对错综复杂的国际国内形势，党中央保持战略定力，不搞“大水漫灌”式强刺激，着力推进供给侧结构性改革，适度扩大总需求，科学统筹稳增长、促改革、调结构、惠民生、防风险，我国经济实现平稳健康发展，经济实力实现新跃升。

2017 年，我国国内生产总值比上年增长 6.9%，总量超过 80 万亿元，达到 82.7 万亿元。按年平均汇率折算超过 12 万亿美元，占世界经济的比重 15%左右……



随着我国宏观经济的不断发展，我国建筑业增加值也在稳步前进，为项目的建设提供了有力的保障。

根据《2017年国民经济与社会发展统计公报》显示，……

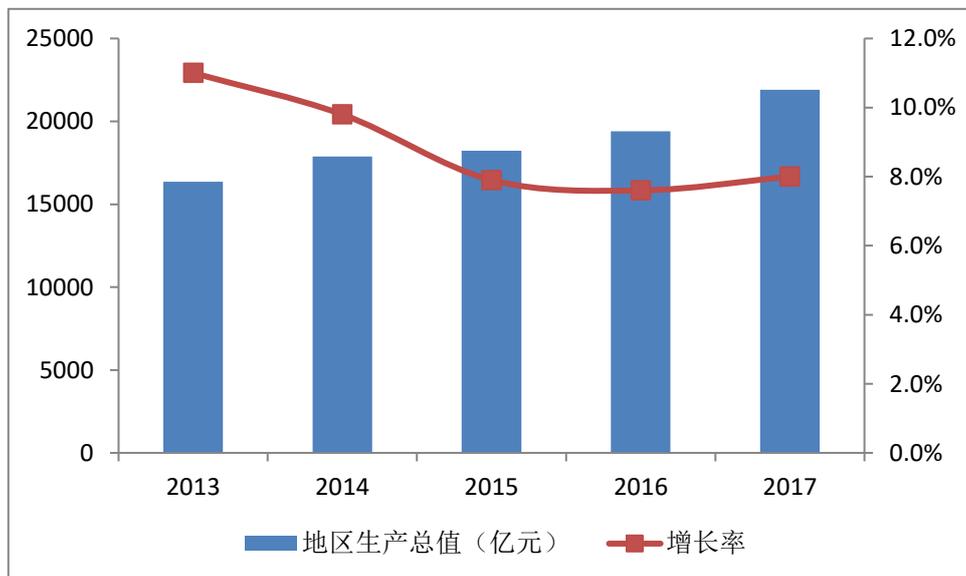


## 2、地区经济与建筑业发展情况

### (1) 四川省

根据《四川省 2017 年国民经济和社会发展统计公报》，四川省全年经济呈现总体平稳、动力增强、质效提升的良好态势。初步核算，全年生产总值 21898.81 亿元，比上年增长 8.0%。其中，……

全年全社会建筑业增加值……



(2) \*\*市

### 三、社会背景

近年来，我国城市化建设不断加快，有效的带动了铝单板行业的快速发展。人们对铝单板质量及设计水平关注的同时，对于铝单板的节能性和环保性也有了更高的要求。特别是当前城市快速发展过程中，土地资源十分紧缺，铝单板设计高度在不断增高的同时，各种环保技术和节能材料也开始在铝单板施工中广泛应用。

根据国家统计局公布数据，2017年全国建筑业总产值

.....

当前铝单板及铝蜂窝板的主要现状：

#### 第二节 项目建设必要性

一、项目建设是响应国家及地方产业政策的需要

二、项目建设生产基地是满足巨大市场需求的必要

三、项目建设是符合环保及清洁生产要求的必要

四、项目建设是带动相关产业发展，促进经济发展的必要

五、项目建设是增加就业岗位，扩大社会就业的必要

## 第四章 项目市场分析

### 第一节 国内外建筑业市场分析

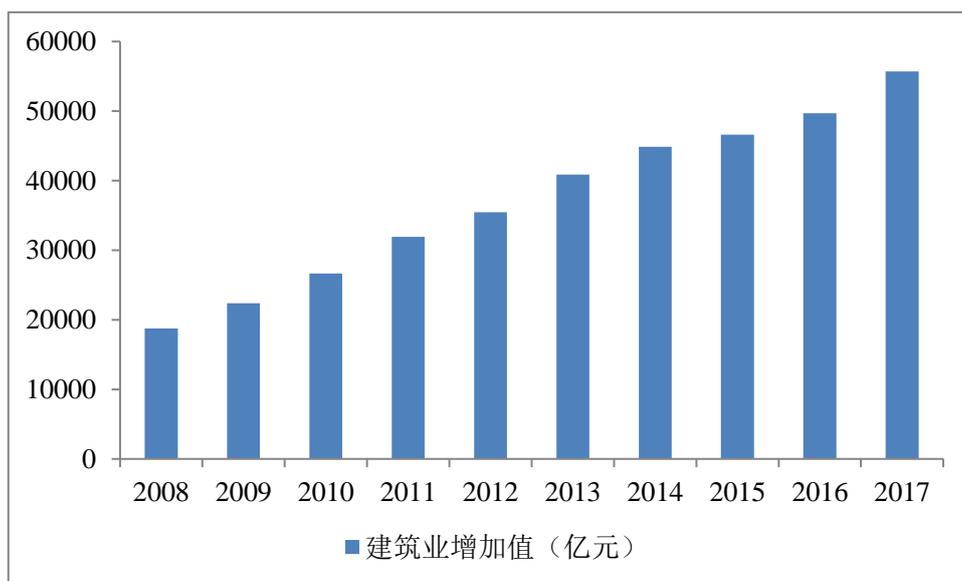
#### 一、中国建筑业市场分析

##### 1、全国建筑业基本情况

2017 年，全国建筑业企业完成建筑业总产值 213953.96 亿元，同比增长 10.53%；……

(1) 建筑业增加值增速低于国内生产总值增速，支柱产业地位稳固

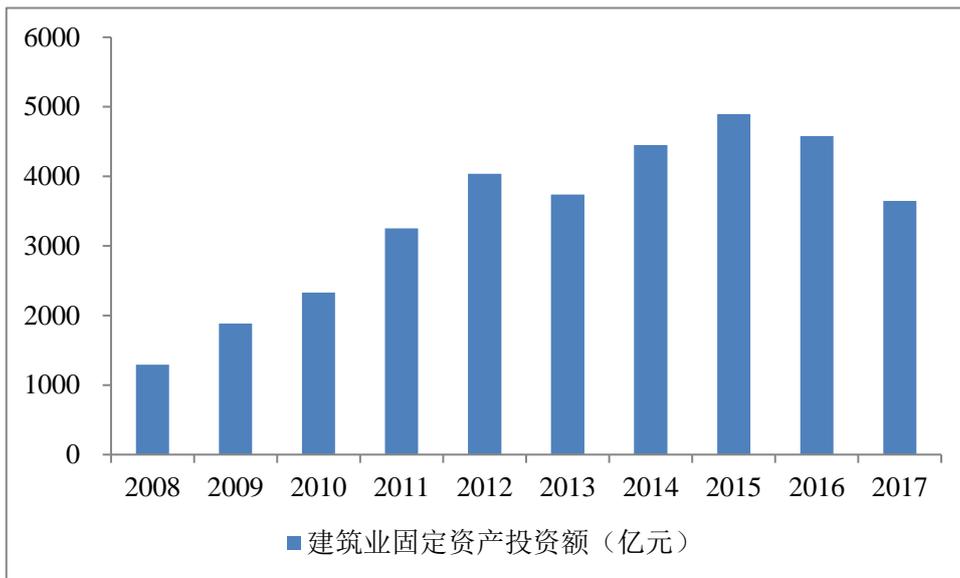
2017 年全年国内生产总值 827122 亿元，比上年增长 6.90%。全年全社会建筑业实现增加值 55689 亿元，……。



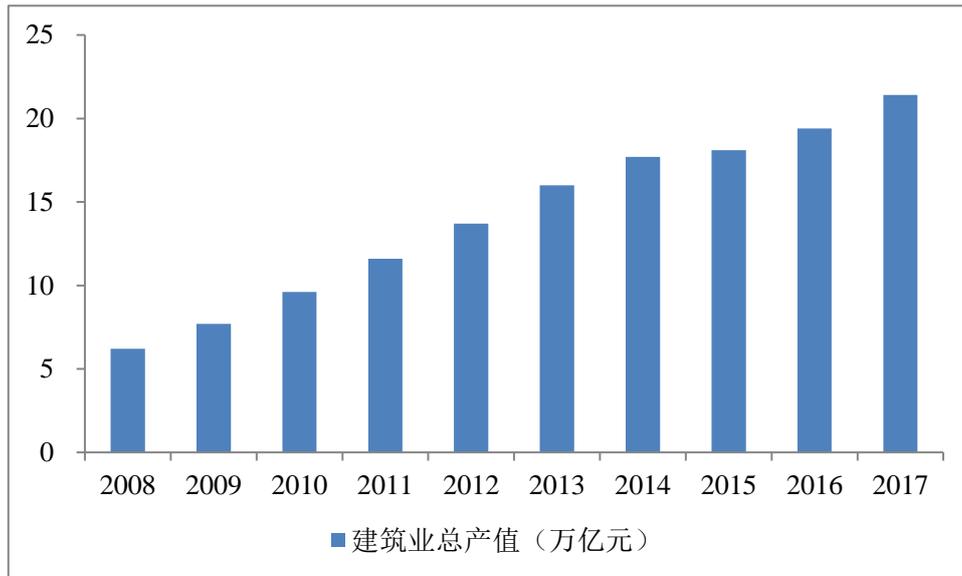
自 2009 年以来，建筑业增加值占国内生产总值的比例始终保持在 6.5% 以上。2017 年在上年下降的情况下出现回升，……



(2) 建筑业固定资产投资大幅下滑，总产值增速连续两年增长  
2017年，……。

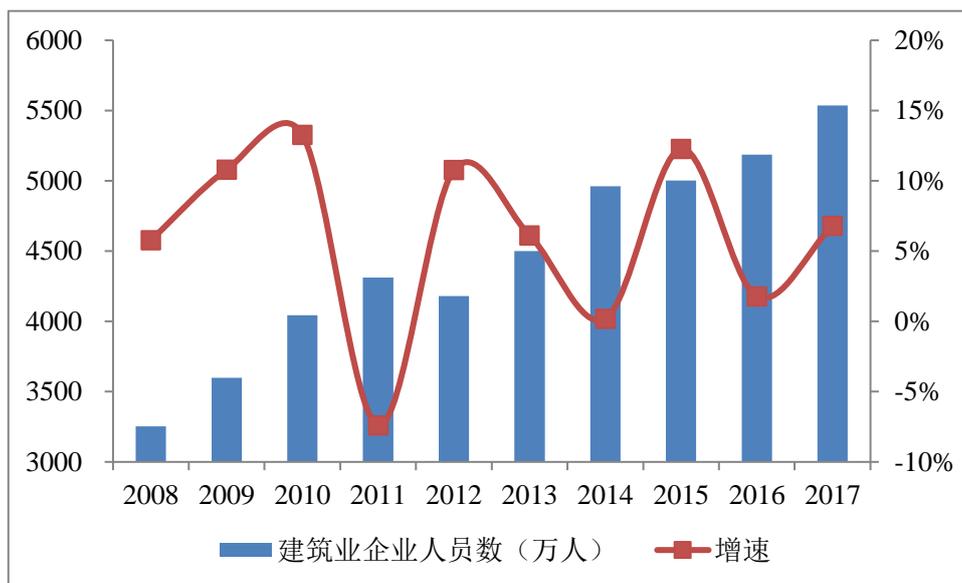


近年来，随着我国建筑业企业生产和经营规模的不断扩大，建筑业总产值持续增长，……。

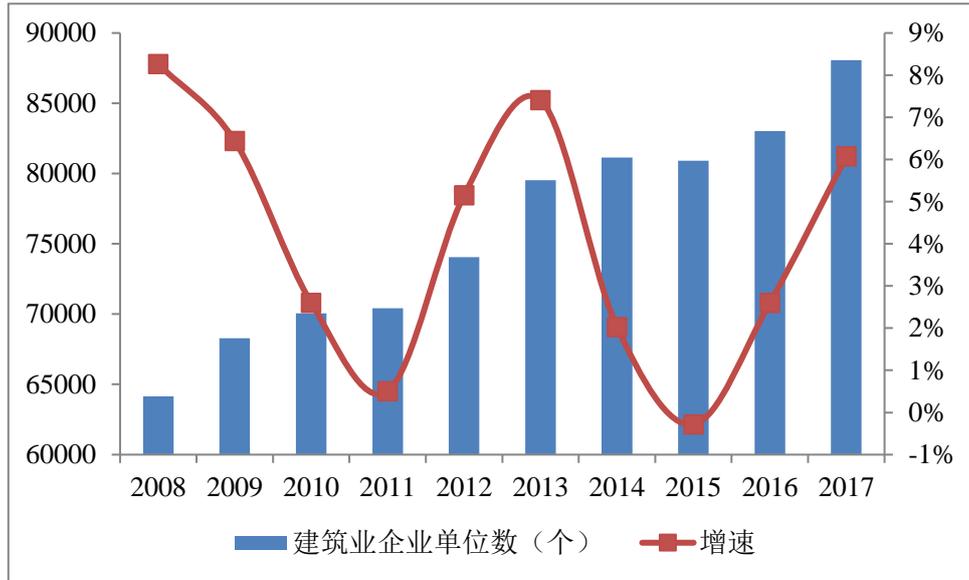


(3) 建筑业从业人数和企业数量增加，劳动生产率再创新高

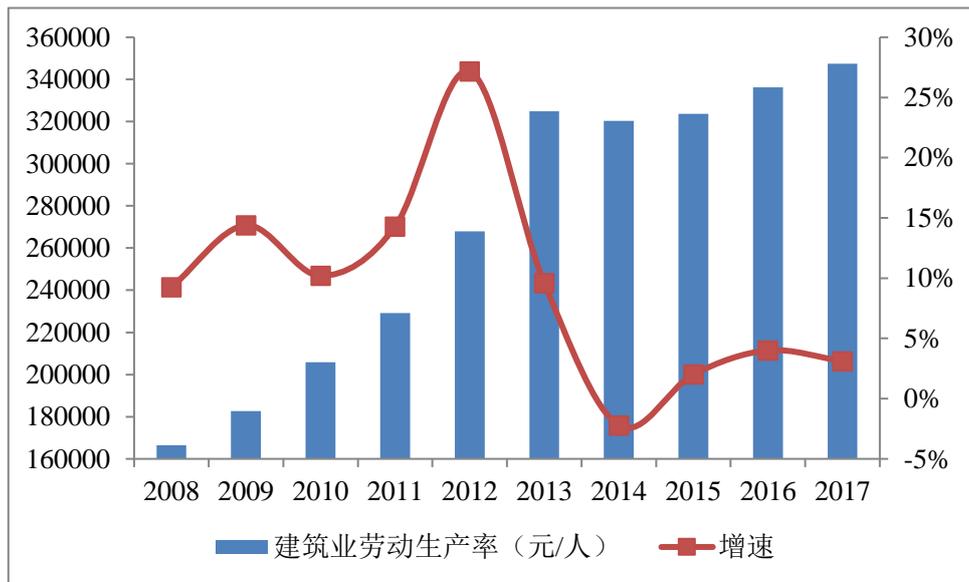
……建筑业在吸纳农村转移人口就业、推进新型城镇化建设和维护社会稳定等方面继续发挥显著作用。



截至 2017 年底，全国共有建筑业企业 88059 个，……



2017 年，按建筑业总产值计算的劳动生产率为 347462 元/人，比上年增长 3.11%，增速虽略有下降，但劳动生产率水平创出新高。



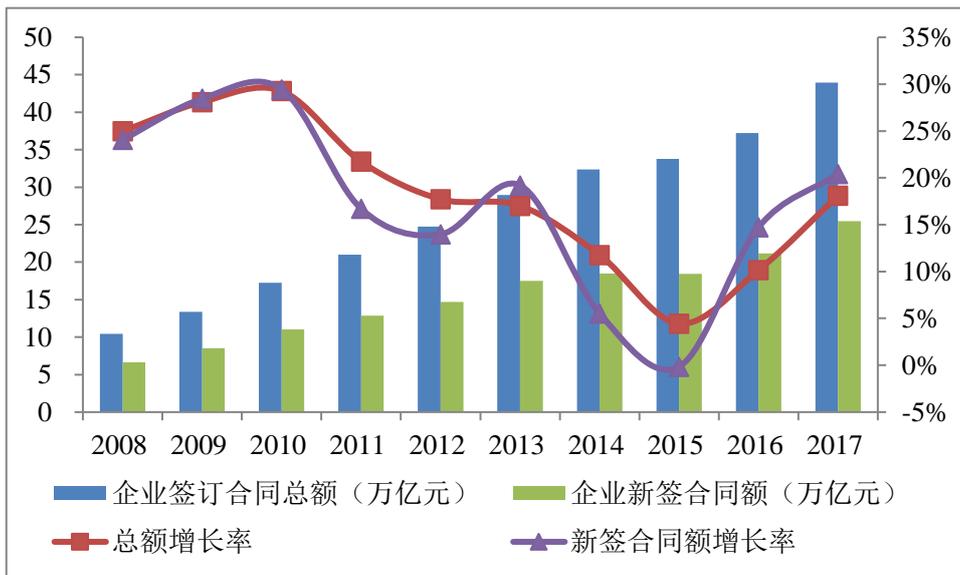
(4) 建筑业企业利润总额继续保持增长态势，行业产值利润率略有下降

.....



(5) 建筑业企业签订合同总额、新签合同额增速回升

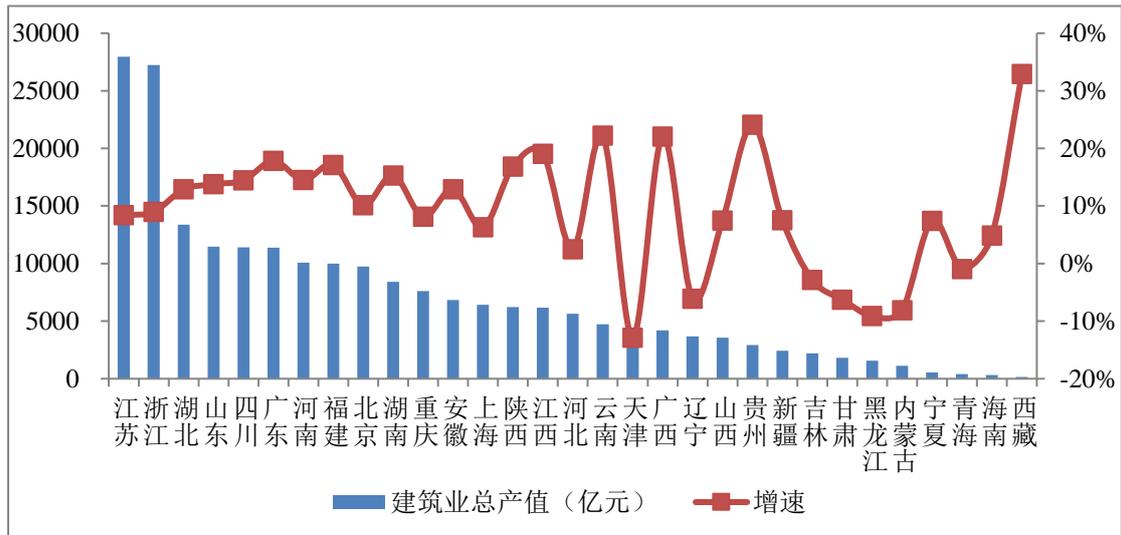
2017年，全国建筑业企业签订合同总额 439524.36 亿元，……连续两年出现增长。



(6) ……

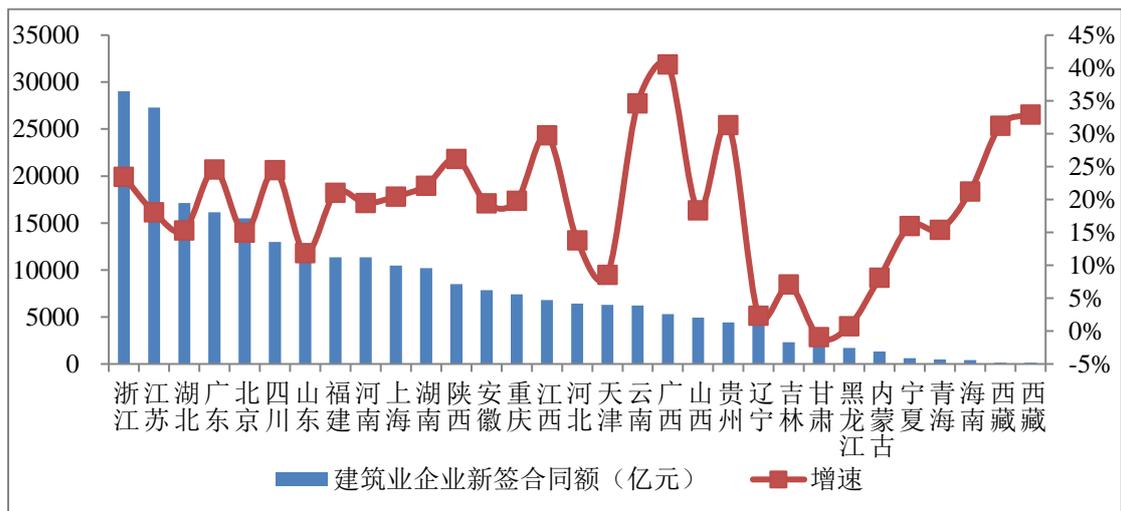
2、中国建筑业发展特点

(1) 苏、浙两省建筑业总产值继续雄踞行业龙头，藏、黔两省区增速较大  
2017年，……



(2) 新签合同额保持较快增长，9省增速超25%

2017年，全国建筑业企业新签合同额 254665.71 亿元，比上年增长 20.41%，……。



(3) 大部分地区跨省完成建筑业产值持续增长且增速加快，外向度总体呈上升状态

2017年，各地区跨省完成的建筑业产值 74389.76 亿元，比上年增长 11.94%，增速同比提高 1.56 个百分点。……

## 二、“一带一路”沿线国家建筑业市场分析

### 1、建筑业发展规划清晰，非居民建筑成为发展重点

2017年“一带一路”沿线国家建筑行业平稳，行业总产值逐年上升，

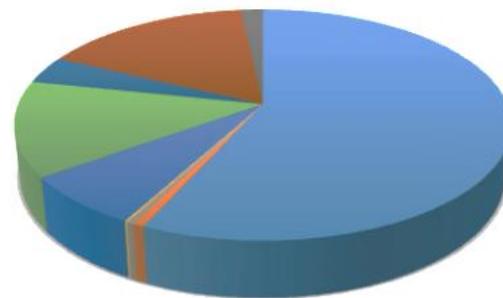
2017 年建筑业产值为……



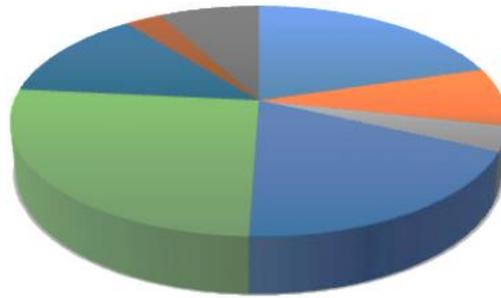
“一带一路”沿线国家非居民建筑主要集中在工业园区、会展中心、酒店、医院、体育场馆建设方面。随着非洲、亚洲和中东地区新兴市场的兴起，相关各国工业化和城市化进程加快，各国对城市中心商务区的建设需求不断提高，非居民建筑业务正成为“一带一路”沿线国家重点支持的跨国基建合作领域。其中，……

## 2、东南亚作为规模最大的国际建筑业市场，发展前景广阔

2017 年，东南亚建筑业产值高达 1134.1 亿美元，占“一带一路”沿线国家建筑业总产值的 20.35%，位于区域建筑业排名第 2 位；从建筑业新签合同额来看，……



■ 东南亚      ■ 中东欧      ■ 北非  
■ 东亚      ■ 南亚      ■ 西亚  
■ 葡语国家      ■ 中亚      ■ 其他



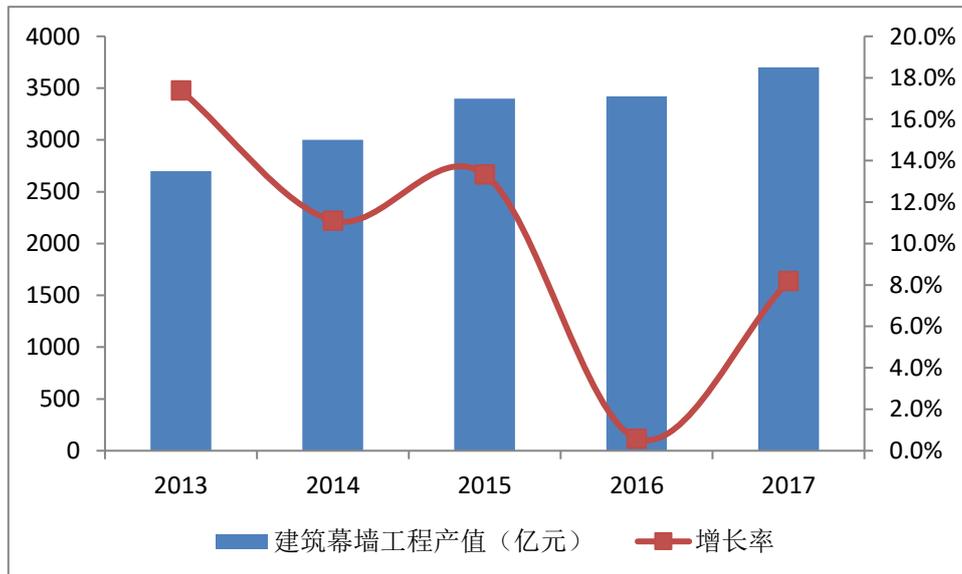
■ 东南亚      ■ 中东欧      ■ 北非  
■ 东亚      ■ 南亚      ■ 西亚  
■ 葡语国家      ■ 中亚      ■ 其他

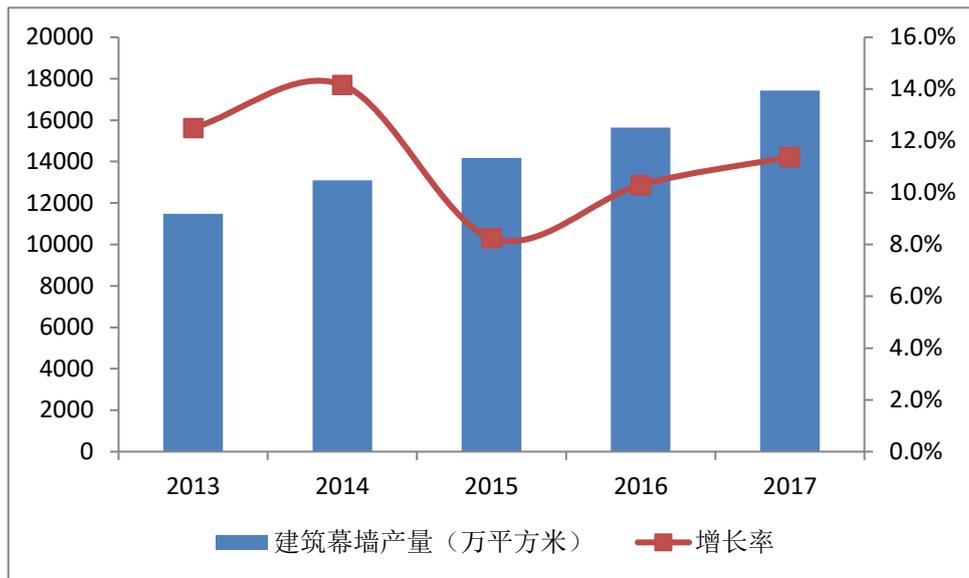
## 第二节 建筑幕墙行业市场分析

### 一、建筑幕墙产业链分析

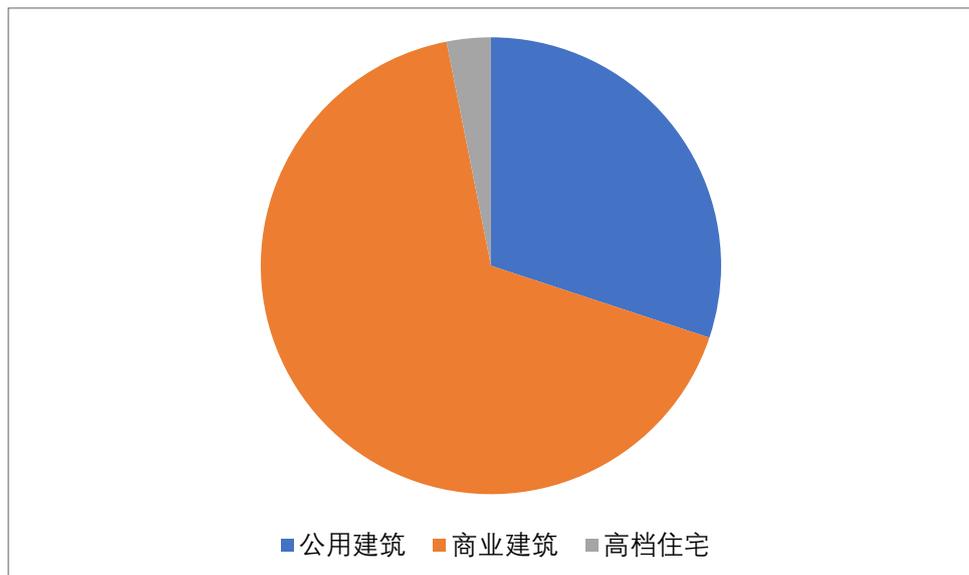
### 二、建筑幕墙市场规模

近年来，在中国建筑业高速发展的背景下，中国建筑幕墙产量和行业总产值均保持高速增长。2017年，……





从市场应用结构看，随着中国城市化进程的快速推进，数量庞大的大型公共建筑、商业楼宇及高端住宅不断涌现，是近年来中国建筑幕墙需求快速增长的重要原因。从近年来的幕墙招标统计信息看，商业建筑在中国幕墙消费总额中占比很大，约占……



### 三、行业竞争格局分析

#### 1、行业竞争格局

我国建筑幕墙行业的市场集中度不断提高。由于建筑幕墙行业的市场准入门槛较高，随着幕墙工程体量的不断增大，客户对建筑幕墙企业在技术、业绩、资

金、管理等综合实力上要求越来越高，……

## 2、主要品牌企业

据建筑幕墙十大品牌排行榜数据统计分析，建筑幕墙十大品牌排名分别是……。

图表 1：中国建筑幕墙十大品牌企业

序号	品牌	公司名称	介绍
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

## 四、建筑幕墙前景分析

建筑幕墙行业与一个国家或者地区的宏观经济发展状况、城市化率、固定资产投资规模以及房地产行业的发展状况紧密相关。受益于城市化进程加快；新建住房；旧有建筑更新、改造等，建筑装饰行业的市场保持快速增长，同时伴随国内宏观经济的发展，国内二三线城市、小城镇和农村市场建设规模逐渐增加，逐步成为建筑幕墙消费的主要市场。

同时，根据中国建筑装饰协会于 2016 年 7 月制定的《建筑装饰行业“十三五”发展规划纲要》。“十三五”期间，预计建筑装饰行业平均年增长速度……。

## 五、行业发展趋势

### 第三节 铝单板行业市场分析

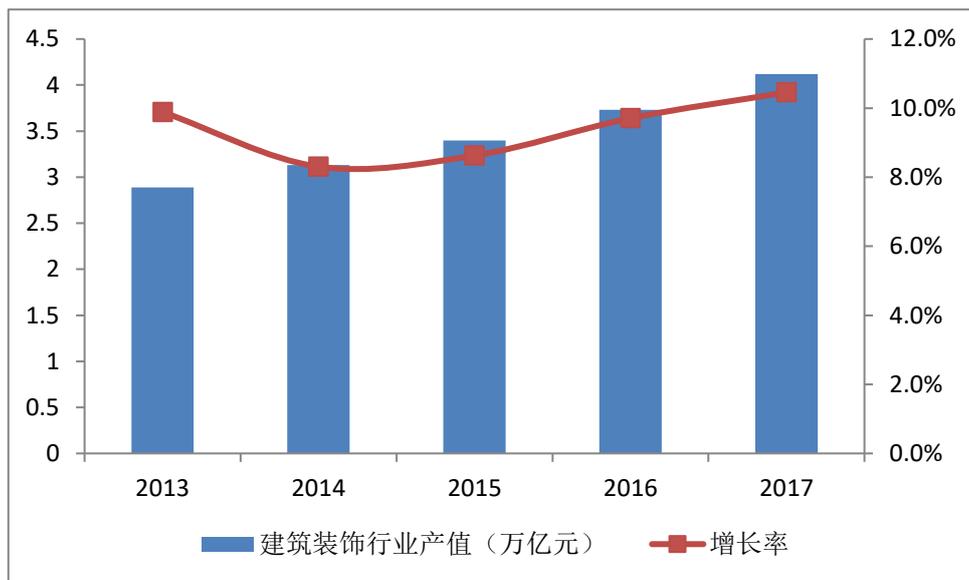
#### 一、行业概述

#### 二、铝单板行业发展现状

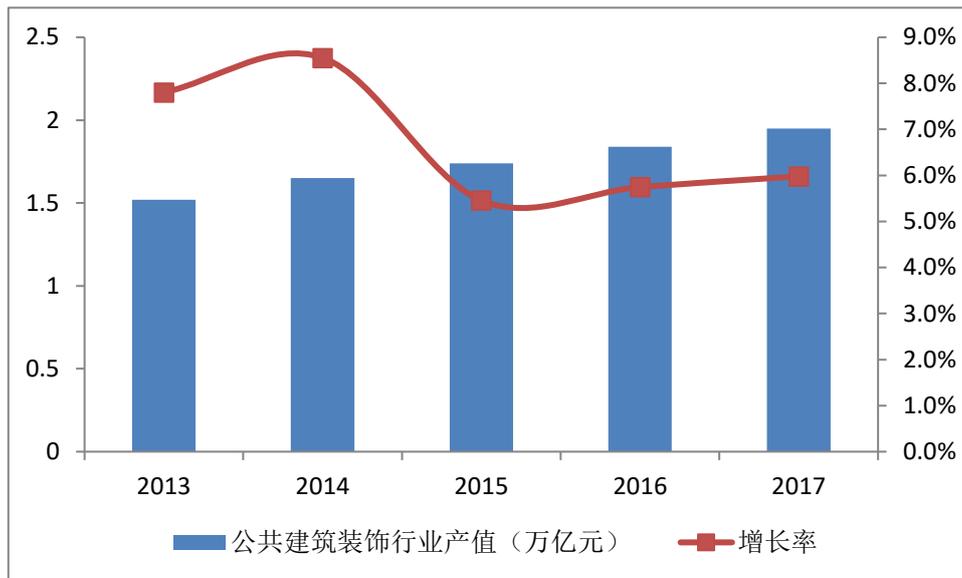
#### 三、行业上下游市场分析

##### 1、下游需求市场分析

近年来,受益于城镇化进程的推进,我国建筑装饰行业发展迅速,队伍数量、经营规模、管理水平和经济效益均得到了较快发展。2016年,……



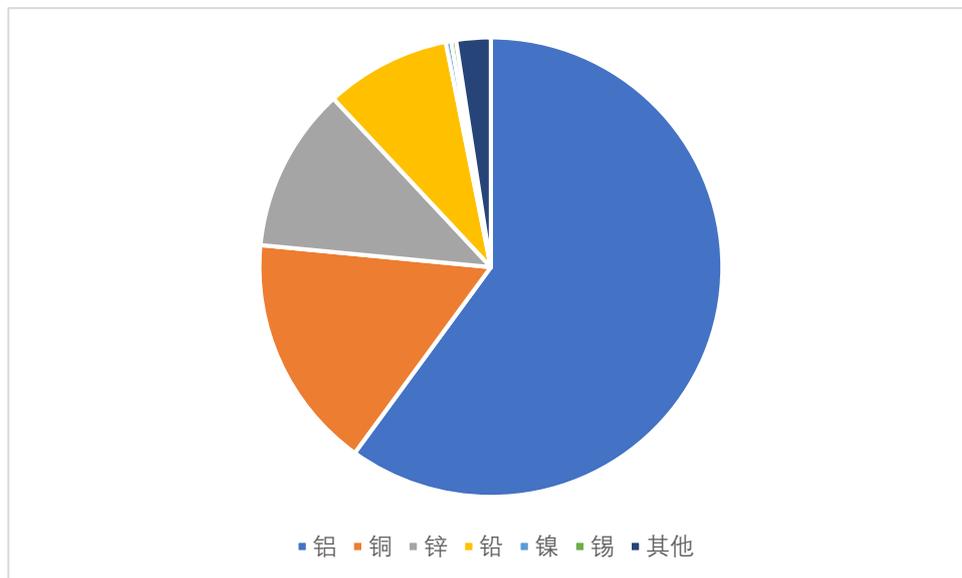
其中,公共建筑装修装饰 2017 年完成工程总产值……近年来,受反腐冲击和非住宅类房屋竣工速度提升的影响,公共装修总产值增速有所下滑。



## 2、上游原材料行业分析

世界铝产量自从 1956 年超过铜产量，一直居有色金属之首。当前铝的产量和用量仅次于钢材，成为人类应用的第二大金属。铝的资源十分丰富，据初步计算，铝的矿藏储存量约占地壳构成物质的 8% 以上。

2017 年国内有色金属中，铝产量占比高达六成。



改革开放 40 年来，我国铝工业从高速发展时期转向高质量发展期，同其他产业一样，我国铝工业稳中有进、稳中向好趋势十分明显，一方面，我国铝加工业拥有全球最完备的产业体系，承受外部市场冲击的能力世界首屈一指；另一方面，我国铝加工业体量庞大、增速仍十分可观、消费旺盛。

2017 年我国铝材总产量……

产品名称	2016 年/kt				2017 年/kt			
	产量	进口	出口	净消费量	产量	进口	出口	净消费量
板带								
箔材								
挤压材								
线材								
粉材								
锻件等								
总计								

#### 四、铝单板行业发展方向

## 第五章 项目产品及技术方案

### 第一节 项目产品方案

#### 一、产品性能

#### 二、产品特点

#### 三、产品规模

### 第二节 项目工艺技术方案

#### 一、工艺技术选用原则

#### 二、工艺技术方案流程

### 第三节 项目设备方案

#### 一、设备选型原则

本项目所需设备的配置、选择是项目建设中的重要环节。项目设备投资大、使用期限长，在配置和选择时应遵循以下原则。

## 二、主要生产设备

## 三、主要生产设备布置方案

各生产车间生产线设备根据工艺流程要求顺向排列，尽量避免物料往返运输，做到紧凑合理，以减少土建投资和节约能源。

# 第六章 项目选址及区位条件

## 第一节 项目选址要求

### 一、选址要求

项目选址是项目投资成败的一个关键环节，考察重点是支持项目建设并运营的基础环境状况，如自然条件、交通网络、用地条件等。

#### 1、自然条件要求

(1) 地质条件要求：中心内地势较平坦，地质构造稳定。

(2) 矿产条件要求：铝资源丰富，能够满足铝单板产品的生产使用。

(3) 水文条件要求：周边水系丰富，拥有河道及完善的雨、污水排放系统，确保防洪排涝能力。

(4) 气候条件要求：温度适中，气候怡人。

.....

### 二、相关产业和支持产业分析

根据本项目的整体规划，项目相关产业条件如下：

.....

## 第二节 项目区位条件

### 一、地理位置

二、气候特征

三、资源禀赋

四、电网条件

五、道路交通

六、经济情况

## 第七章 项目建设方案

### 第一节 项目建设目标

严格执行国家现行的环境保护、劳动保护法规和现行防水、抗震规范。本着方便生产、节约用地、降低造价的原则，根据生产经营需要及地区条件，合理布置生产厂房及附属设施。在满足环保、安全设计规范要求的前提下，总平面布置力求紧凑、合理、整齐、美观，减少占地面积。

规划设计突出“以人为本”的原则，……

### 第二节 项目建设内容

### 第三节 总图布置

#### 一、总平面布置原则

总平面布置应根据项目各单项工程、工艺流程、物料投入与产出、废弃物排出以及原材料储存、厂内外交通运输等情况，按场地现有条件、生产要求与功能以及行业、专业的设计规范进行安排。……

#### 二、设计依据与规范

#### 三、平面布置

## 四、竖向布置

## 五、总图运输

### 第四节 土建工程

#### 一、编制依据

##### 1、设计原则

工程土建设计遵照国家现行规范、标准和规定。需满足工艺要求以及当地实际情况，满足防火、防腐、卫生等要求，设计中确保建筑物、构筑物安全、可靠、经济，尽可能使建筑物造型美观、功能适用，在保证工程质量和安全生产的前提下尽量节省投资。……

##### 2、采用的标准及规范

各类建筑设计中严格执行现行标准规范和强制性条文。本工程建筑结构标准采用国家标准，主要有：

……

#### 二、土建工程方案

### 第五节 公辅工程

#### 一、给排水

#### 二、供配电

#### 三、通讯

#### 四、暖通及安全卫生

#### 五、绿化

## 六、防水工程

# 第八章 项目环境保护

## 第一节 执行标准及排放标准

根据中华人民共和国环境保护法等有关法规,在项目实施过程中对排出的污染物应采取必要的措施,使之达到国家规定的标准。本项目环境保护工作接受当地环境保护部门的监督,采用的环境保护法规及标准为:……

## 第二节 项目建设对环境的影响及保护措施

## 第三节 项目运行对环境的影响及保障措施

## 第四节 环境影响评价结论

# 第九章 项目能源节约方案设计

## 第一节 用能标准和节能规范

## 第二节 节能措施综述

## 第三节 节能措施

## 第四节 项目能耗

# 第十章 消防及安全方案

## 第一节 消防设施及方案

## 第二节 安全方案

# 第十一章 项目实施进度与劳动定员

## 第一节 项目实施进度

### 一、项目施工组织措施

### 二、项目实施进度

## 第二节 劳动定员和人员培训

### 一、劳动定员

### 二、员工来源及招聘方案

### 三、人员培训

# 第十二章 投资估算和资金筹措

## 第一节 估算范围

本项目建设投资估算范围包括：土建工程费、设备购置费、设备安装费、其他费用、利息、预备费用等。

## 第二节 投资估算依据

根据项目承建公司规划和行业情况，并原则上根据中国财政部颁布的会计准则、会计制度和有关的法律规定，对本项目进行有关的财务预测。在具体操作时遵循谨慎性及重要性原则，对预测期间费用、预测成本报表、预测损益表和预测现金流量表做了一定的合并和处理。为了保证预测的客观性和真实性，对预测数据都采取了多种途径的测算和验证，从而确保了评价结果的可信度。

.....

## 第三节 投资估算

### 一、建设工程费估算

二、工程建设其他费用

三、预备费

四、项目建设期利息

五、项目流动资金估算

六、项目总投资估算

第四节 资金筹措

## 第十三章 财务效益、经济评价

第一节 财务评价

一、评价依据

二、基础数据和说明

三、营业收入及税金测算

四、成本费用测算

五、利润测算

利润总额=销售收入-销售税金及附加-总成本+补贴收入。经测算，……

第二节、财务评价指标

一、财务内部收益率 **FIRR**

二、财务净现值 **FNPV**

三、项目投资回收期 **Pt**

### 第三节 项目盈亏平衡及敏感性分析

#### 一、项目盈亏平衡分析

#### 二、项目敏感性分析

### 第四节 财务评价结论

## 第十四章 社会效益分析

### 第一节 社会效益

#### 一、对居民收入的影响

#### 二、对居民生活水平与生活质量的影响

#### 三、对当地居民就业的影响

#### 四、对不同利益群体的影响

#### 五、对当地基础设施、服务容量的影响

### 第二节 互适性分析

互适性主要是指项目建设能否为当地的社会环境、人文条件所接纳，以及当地政府、居民支持项目建设与实施的程度、项目与当地社会环境的互相适应关系。

……通过以上分析，对项目的社会影响做出评价，得出项目社会影响分析如下：

## 第十五章 项目风险分析及规避建议

第一节 项目开发过程中潜在的风险及防范

第二节 项目本身潜在的风险及防范

## 第十六章 结论及建议

第一节 建设项目可行性研究结论

第二节 建设项目可行性研究建议